

IL CUSTODE GIUDIZIARIO ED IL PROFESSIONISTA DELEGATO NELLE VENDITE IMMOBILIARI

L'attività del professionista delegato: adempimenti, problematiche e confronto tra prassi giudiziarie

TRANI, 10 - 11 SETTEMBRE 2015

Biblioteca Storica del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Trani

aiga Associazione
Italiana
Giovani
Avvocati
Sezione di Trani

II EDIZIONE

PROGRAMMA

I[^] SESSIONE: GIOVEDÌ 10 SETTEMBRE 2015, ORE 9,30 - 13,00

LE OPERAZIONI DI VENDITA: Tempi e modalità di svolgimento delle operazioni delegate.

Attività preliminari del delegato – esperimenti di vendita ed operazioni correlate- adempimenti successivi all'asta e connessi all'aggiudicazione – decreto di trasferimento- adempimenti fiscali successivi.

II[^] SESSIONE: GIOVEDÌ 10 SETTEMBRE 2015, ORE 15,30-18,30

IL CUSTODE GIUDIZIARIO: Funzioni e compiti. Il rilascio del bene.

Accesso all'immobile- conservazione, amministrazione e gestione del bene- riscossione frutti e rendiconti periodici- problematiche legate all'occupazione del bene- difficoltà e resistenze al rilascio immobile- beni mobili presenti nell'immobile da rilasciare.

III[^] SESSIONE: VENERDÌ 11 SETTEMBRE 2015, ORE 9,30-13,00

IL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE E LE PROBLEMATICHE CONNESSE

Attività preliminari: note di precisazione dei crediti e formazione della massa attiva- graduazione dei crediti- credito fondiario e problematiche ex art. 41 TUB- controversie distributive- rapporti tra procedura fallimentare ed esecutiva nella fase di distribuzione del ricavato.

RELATORI

- dott.ssa Valeria LABATTAGLIA - Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale di Foggia
- dott. Valerio COLANDREA - Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
- dott. Rinaldo D'ALONZO - Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale di Larino;

MODERATORI

- dott. Giuseppe Gustavo INFANTINI - Giudice Delegato presso il Tribunale di Trani
- dott.ssa Roberta PICARDI - Giudice delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale di Trani

Il corso si propone di fornire al professionista gli strumenti teorici e pratici per poter assolvere alle funzioni collegate alla delega delle operazioni di vendita nell'espropriazione forzata immobiliare. Una particolare attenzione verrà riservata alle prassi utilizzate presso l'Ufficio delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Trani, in relazione alle singole operazioni del processo al fine di assicurare al termine del corso la piena conoscenza delle modalità operative in uso, operando un confronto con altre prassi grazie alla presenza di illustri relatori provenienti da altri Tribunali. Verranno altresì esaminate le novità legislative introdotte dalla Legge del 6 agosto 2015 n. 132.

Saluti

Avv. Vincenzo Barile

Presidente AIGA, sez. di Trani - Ufficio Legislativo AIGA nazionale

MATERIALE DIDATTICO

Durante il corso sarà possibile acquistare il "Manuale del professionista delegato nelle esecuzioni immobiliari" al prezzo di € 10,00



Il corso è stato accreditato dal consiglio dell'ordine degli avvocati di Trani con delibera del 06/07/2015 ed è valido ai fini della formazione professionale continua degli avvocati per un totale di 7 crediti formativi (4 per la prima giornata e 3 per la seconda).

Il costo di partecipazione all'evento è di €100,00 per i non iscritti Aiga e di € 70,00 per gli iscritti aiga in regola con il pagamento dell'annualità 2015. L'iscrizione potrà avvenire solo a mezzo e-mail all'indirizzo aiga.trani@email.it allegando copia del bonifico bancario effettuato alle seguenti coordinate bancarie IT84W0343141560000000706680 con la causale «nome e cognome iscrizione corso in materia di esecuzioni immobiliare».

ASTE
GIUDIZIARIE.it

NEL DIRITTO
EDITORE
www.neldirittoeditore.it